



Erforderliche Unterlagen

Einkommensnachweise:

- Selbstauskunft
- Einkommensnachweise 2005 (evtl. `04/`03)
- Einkommensteuerbescheide (die letzten 2)
- Einkommensteuererklärungen (bei Bedarf)
- Eigenkapitalnachweise
 - Bank- u. Sparguthaben
 - Wertpapiere
 - Rückkaufswerte in Lebensversicherungen
 - Bausparguthaben
- Eigenleistungsaufstellung / -nachweis
- Kopie vom Personalausweis

Objektunterlagen:

- Objektbogen
- Lichtbilder
- Lagebeschreibung
- Karte / Lageplan
- Baupläne / Grundrisse / Schnitte / Ansichten
- Berechnung m² und m³
- Baubeschreibung
- Grundbuchblätter
- Kaufvertragsentwurf
- Erbbaurechtsvertrag
- Kostenaufstellung / GU-Vertrag
- Katasteramtsplan / Flurkarte
- Feuerversicherungsnachweis
- Mietertragsnachweis
- Teilungserklärung
- Abgeschlossenheitsbescheinigung
- Wertgutachten
- Baugenehmigung